

Ruczaj, ul. Chmieleniec| 100 m2: 4 pokoje, tramwaj



Numer oferty	4340
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 500 PLN
Powierzchnia	103 m ²
Cena za m ²	44 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

i Opis oferty

Zostań najemcą dużego, przestronnego i cichego mieszkania z widokiem na zieleń.

Mieszkanie składa się z 3 osobnych sypialni, salonu połączonego z kuchnią, spiżarni, 2 łazienek oraz 3 tarasów!

Okna wychodzą na **spokojny i cichy zielony teren**.

Powierzchnia mieszkania to **103 m2**, a tarasy stanowią dodatkowe ok. 45 m2 przestrzeni.

Dostępny bezpłatny parking na zamkniętym terenie tylko dla mieszkańców. Linie tramwajowe znajdują się w odległości 7 minut spacerem.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone, ale jest również możliwość zmian lub dostosowania pod potrzeby nowych osób.

Wyposażenie mieszkania to m.in.: pralka, suszarka, zmywarka, łazienka z prysznicem, druga łazienka z wanną.

Ogrzewanie miejskie.

W okolicy dużo sklepów wielobranżowych i supermarketów, pełna infrastruktura usługowo - handlowa. Kampus UJ, oraz całe zagłębienie biurowców: Epol Office, Park Technologiczny, Motorola, Shell, Nokia Solutions, Centrum Transferu Technologii, Jagiellońskie Centrum Innowacji.

Miesięczne opłaty:

Czynsz najmu: 4500 zł

Opłata do administracji 1170 zł

+ prąd wg zużycia.

Szczegóły oferty:

Maciej Korzeniowski, tel. 510059177

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt



 **Maciej Korzeniowski**

 maciej@abroker.pl

 510059177

 **aBroker.pl sp. z o.o.** ul. Bujaka 10, 30-611 Kraków