aBroker.pl

LOKAL NA WYNAJEM

## KRAKÓW, PODGÓRZE, STARE PODGÓRZE, KALWARYJSKA

Cena: **11 448 PLN**

Powierzchnia: **216 m²**

# Biura Stare Podgórze Smolki Kalwaryjska Krasickiego




| | |
|---|---|
| Numer oferty | **4357** |
| Typ transakcji | **Wynajem** |
| Cena | **11 448 PLN** |
| Powierzchnia | **216 m²** |
| Cena za m² | **53 PLN / m²** |

## Opis oferty

Biura w reprezentacyjnym budynku z parkingiem oraz blisko tramwaju.

Dostępne lokale od 100 m2 do 365 m2.

Prezentowany lokal ma powierzchnię **216 m2** i składa się z **6 sal, recepcji, dodatkowego archiwum/salki konferencyjnej, 2 łazienek** (jedna jest duża i po odpowiednim doposażeniu może spełniać wymogi dla osób niepełnosprawnych) **oraz osobnej dużej kuchni**. Dwa pokoje mają dostęp do dużych **tarasów**.

Biuro jest **klimatyzowane**, posiada dostęp do **światłowodu** oraz ma **centralne ogrzewanie** (koszty utrzymania są niskie).

Do lokalu przynależą **miejsca postojowe**.

Opłaty:
Czynsz najmu netto 11 448 PLN + utrzymanie części wspólnych 1 312 zł + opomiarowane media

Szczegóły oferty:
Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177
Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## Kontakt



**Maciej Korzeniowski** maciej@abroker.pl

510059177

**aBroker.pl sp. z o.o.** ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków