aBroker.pl

LOKAL NA WYNAJEM

KRAKÓW, PODGÓRZE, STARE PODGÓRZE, KALWARYJSKA

Cena: **8 990 PLN**

Powierzchnia: **150 m²**

ul. Kalwaryjska | Nowoczesne biuro z 40 m2 tarasem



Numer oferty	**4371**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**8 990 PLN**
Powierzchnia	**150 m²**
Cena za m²	**60 PLN / m²**

Opis oferty

Prezentujemy Państwu do wynajęcia atrakcyjny lokal biurowy o powierzchni **150 m2.** Położony w nowoczesnym budynku z **windą i portierem** przy ulicy Kalwaryjskiej w dzielnicy **Stare Podgórze.**

Lokal składa się z:
- dużego open space'u z wyjściem na 40 m2 taras,
- pokoju 25 m2,
- salki telefonicznej,
- dużej w pełni wyposażonej kuchni,
- pomieszczenia gospodarczego z umywalką,
- archiwum/ magazynku,
- szatni,
- łazienki z prysznicem.

Dużym atutem lokalu jest przynależny, duży 40 m2 taras do wyłącznego użytku *(rzut lokalu w galerii zdjęć)*.

Istnieje możliwość zmiany układu ścian pod indywidualne potrzeby.

Standard wykończenia lokalu:
- wykładziny/deska barlinecka,
- podwieszane sufity,
- klimatyzacja,
- okablowanie strukturalne,
- drewniana stolarka drzwiowa i okienna,
- światłowód,
- miejsce w garażu podziemnym.

W budynku jest dostępny jeszcze lokal 100 m2. Zapytaj o szczegóły.

OPŁATY:
Czynsz najmu netto 8 990 PLN + opomiarowane media + prąd.

Dostępne miejsce parkingowe w **garażu podziemnym** za dodatkową opłatą.

Warunki umowy podlegają negocjacjom.

Po więcej szczegółów zapraszam do kontaktu:
Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177
Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Maciej Korzeniowski maciej@abroker.pl

510059177

aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków