

**Biuro 200 m2 | 8 pok. | Stare Miasto | Czysta i zieleń**

Numer oferty	4449
Typ transakcji	Wynajem
Cena	11 790 PLN
Powierzchnia	196.5 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	60 PLN / m <sup>2</sup>

**i Opis oferty**

Do wynajęcia atrakcyjny lokal biurowy położony w bardzo dobrze utrzymanej kamienicy biurowej na Starym Mieście, w bocznej i spokojnej ulicy w rejonie ul. Karmelickiej.

Lokal o powierzchni **196,50 mkw** położony jest na II piętrze i podzielony jest na **8 samodzielnych pokoi**, dwie łazienki, kuchnię i dużą poczekalnię.

Lokal w bardzo dobrym stanie. Na podłogach zadbane, świeżo wycyklinowany parkiet. Jest możliwość zmiany układu pomieszczeń pod potrzeby najemcy.

Ogrzewanie własne gazowe.

Czynsz najmu 60 zł/m<sup>2</sup> netto + media.

Dostępne miejsce postojowe za dodatkową opłatą.

Ostateczne warunki najmu do negocjacji.

Więcej informacji:

Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Zapraszam do kontaktu.

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**✉ Kontakt**

👤 Maciej Korzeniowski

✉ maciej@abroker.pl

☎ 510059177

📍 aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków