

Widoczny lokal na skrzyżowaniu brak VAT



Numer oferty	4522
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 400 PLN
Powierzchnia	70 m ²
Cena za m ²	63 PLN / m ²

i Opis oferty

Ofujemy na wynajem lokal usługowo-handlowy o powierzchni 70 m², położony na rogu ulic Twardowskiego i Szwedzkiej w dzielnicy Dębniki.

Lokal obecnie składa się z 4 pokoi, osobnej kuchni oraz łazienki.

JEST MOŻLIWOŚĆ ZMIANY UKŁADU ORAZ DOSTOSOWANIA LOKALU.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

Widoczność: Duże witryny od strony głównej ulicy, przyciągające uwagę przechodniów i kierowców.

Lokalizacja: Parter budynku w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy Dębniki.

Funkcjonalność: Lokal z wejściem bezpośrednio od ulicy, idealny pod działalność handlową, usługową lub biurową.

Możliwości aranżacyjne: Przestrzeń umożliwiającą dostosowanie do indywidualnych potrzeb najemcy.

OPŁATY:

Czynsz najmu: 4400 zł netto = brutto. Brak VAT!

Opłaty administracyjne: 690 zł miesięcznie.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.

Doskonała okazja na rozwinięcie biznesu w atrakcyjnej części Krakowa.

WIĘCEJ INFORMACJI:

Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177

aBroker.pl Biuro Nieruchomości

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt

 **Maciej Korzeniowski**  maciej@abroker.pl

 510059177

 **aBroker.pl sp. z o.o.** ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków