

Płaszów/Rybitwy! Gotowe biuro | Tarasy widokowe



Numer oferty	4622
Typ transakcji	Wynajem
Cena	9 800 PLN
Powierzchnia	200 m ²
Cena za m ²	49 PLN / m ²

i Opis oferty

Powierzchnie biurowe 200 m² w wysokiej klasy biurowcu, w prężnie rozwijającej się strefie Płaszów/Rybitwy w rejonie ulicy Lipskiej z łatwym i szybkim dojazdem do centrum jak też w kierunku obwodnicy i autostrady A4.

Wysokiej klasy biurowiec o eleganckiej architekturze o łącznej powierzchni ok. 2250 m² wyposażony został m.in. w:

- przyłącze światłowodowe,
- podnoszone podłogi,
- okablowanie strukturalne kategorii 6 (klasa E),
- klimatyzację,
- system VRF z możliwością indywidualnego sterowania biurami,
- rekuperację,
- pomieszczenia serwerowe na każdym poziomie,
- wewnętrzny monitoring (kamery IP),
- wyposażenie RCP i kontrolę dostępu do biur,
- recepcję.

Odległość do tramwaju pieszo 1,3 km, do pętli autobusowej 1 km.

Do dyspozycji najemcy tarasy widokowo - rekreacyjne znajdujące się na dachu budynku.

Opłaty miesięczne netto:

- czynsz bazowy 49 PLN/m²,
- opłata serwisowa 13 PLN/m²,
- media (energia elektryczna i woda - subliczniki),
- 1 miejsce postojowe w cenie, każde następne 150 zł/ szt./mc.

Szczegółowe informacje:

Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177

Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Zapraszam do kontaktu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

 Kontakt



 Maciej Korzeniowski	 maciej@abroker.pl
 510059177	
 aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków	