

Lokal parterowy - idealny pod usługi! | Parking | r. Matecznego



Numer oferty	4623
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 000 PLN
Powierzchnia	88 m ²
Cena za m ²	80 PLN / m ²

i Opis oferty

TYLKO U NAS | Lokal parterowy z opcją magazynu | Podgórze | Rondo Matecznego

Do wynajęcia **lokal parterowy** (pow. 88m2) z parkingiem w rejonie ronda Matecznego. To świetna oferta jeśli poszukujesz miejsca pod usługi, handel np. pod sklep internetowy itp.

POŁOŻENIE:

Dzielnica Podgórze, w bliskiej odległości do ronda Matecznego - jednego z największych węzłów komunikacyjnych w Krakowie. Położenie lokalu pozwala na szybką komunikację z każdym rejonem miasta. Dodatkowo szybki wylot na A4 czy ul. Wadowicką na południe.

SPECYFIKACJA:

Układ powierzchni parteru:

- * Open space z osobnym aneksem i toaletą,
- * Duże witryny, lokal jest widoczny z ulicy,

Uwaga! Możliwość wynajmu dodatkowo przestrzeni magazynowej:

Dostępne różne opcje:

- * 94 m2, 168 m2 lub całość - 262 m2,
- * Czynsz najmu za magazyn to tylko 25 zł/m2.

- Konstrukcja budynku pozwala na zrobienie dodatkowych podziałów według potrzeb Twojej firmy,
- Lokal klimatyzowany,
- Aneks kuchenny i toaleta,
- Dostępny parking - zaparkujesz bez problemu przy budynku.

DLA KOGO?

Lokal sprawdzi się idealnie na działalność handlową, bądź usługową. Można zaaranżować go także pod biuro - w zależności od potrzeb przyszłego najemcy.

OPŁATY netto:

Czynsz najmu 7 000 PLN,
+ Media, wg zużycia,
+ Miejsce postojowe 200 PLN/1 miejsce.

SZCZEGÓŁY:

Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177
aBroker.pl Biuro Nieruchomości

Biuro Nieruchomości aBroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

 Kontakt



 Maciej Korzeniowski	 maciej@abroker.pl
 510059177	
 aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków	