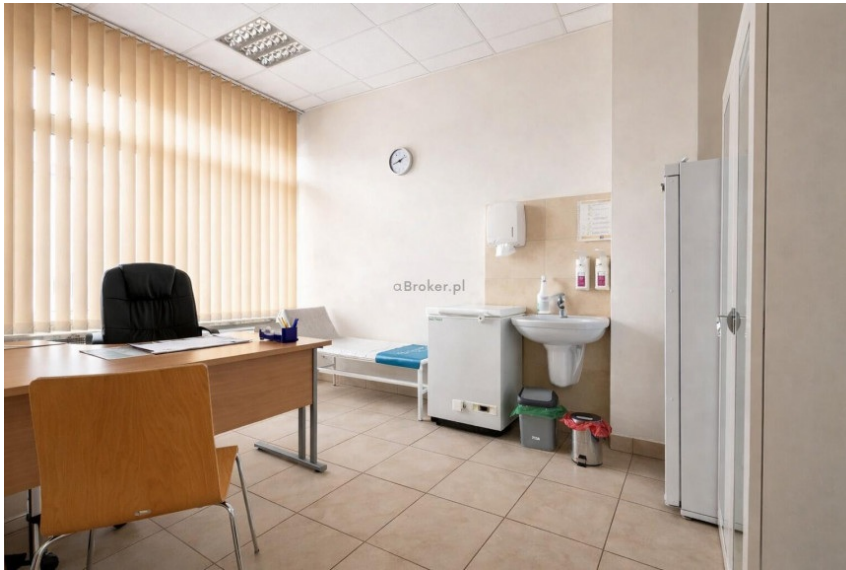


LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
7 000 PLNPowierzchnia:
76 m²Pomieszczeń:
3

Lokal pod działalność medyczną/gabinety lekarskie LOKAL USŁUGOWY



Numer oferty	4695
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 000 PLN
Powierzchnia	76 m ²
Cena za m ²	92,11 PLN / m ²
Pomieszczeń	3

i Opis oferty

Do wynajmu lokal usługowy przy szpitalu Rydygiera ukierunkowany na działalność medyczną ale można go dowolnie zaaranżować.

Powierzchnia: **76,40 m²**

Rok budowy: **2011**

Parter z dużymi witrynami w budynku 7-piętrowym

Wykończony i użytkowany jako **NZOZ**, sprzedawany wraz z umeblowaniem.

Układ: dwa gabinety (lekarski/zabiegowy), recepcja z poczekalnią, pomieszczenie socjalne, hall, 2 toalety, pomieszczenie gospodarcze.

Czynsz 1100zł w nim są zawarte zaliczki na wodę i ogrzewanie.

Ogrzewanie miejskie

Woda MPEC

Prąd 550zł

Odpady medyczne 100zł

Lokal klimatyzowany z mechaniczną wentylacją z rekuperacją

Układ pomieszczenia pozwala wydzielić jeszcze jeden dodatkowy gabinet.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne przed lokalem.

Czynsz: 7000 zł brutto/ miesiąc

media rozliczane według zużycia

Biurowie Nieruchomości aBroker. pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt



Grzegorz Pastuch

✉ grzegorz@abroker.pl

☎ 603483823

📍 aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków

