

Ustawne 3 pokoje osobna kuchnia duży balkon dobra komunikacja bezpośrednio spod bloku



Numer oferty	4714
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	675 000 PLN
Powierzchnia	62.1 m ²
Cena za m ²	10 869,57 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

i Opis oferty

REZERWACJA Na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe położone w Krakowie przy ul. Gołaśka.

Lokal znajduje się na 4 piętrze w czteropiętrowym budynku (bez windy).

Mieszkanie ma bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń i składa się z:

- trzech niezależnych pokoi,
- dużej, osobnej i jasnej zamykanej kuchni,
- łazienki,
- osobnego WC,
- przedpokoju.

Mieszkanie jest dwustronne (wschód-zachód), ma duży balkon (ekspozycja zachodnia), z niezakłóconym widokiem.

Do lokalu przynależy również piwnica.

Stan mieszkania: do remontu – co daje możliwość własnej aranżacji wnętrza według indywidualnych potrzeb.

Dodatkowe informacje:

- ogrzewanie miejskie,
- woda miejska (ciepła i zimna),
- gaz do kuchenki.

Parking ogólnodostępny dla mieszkańców przed budynkiem, brak sterfy.

Spokojna okolica z dobrą infrastrukturą.

W okolicy dostępne są sklepy, szkoły oraz plac targowy "Beskidy".

Komunikacja - przystanek P+R Kurdwanów

3 minuty do autobusu - linie 133 135 155 204 224 174 179 433 610

3 minuty do tramwaju - linie 11 25 50

4 minuty samochodem do obwodnicy

Tak dobra komunikacja zapewnia szybki dojazd do innych części miasta.

Rozbudowane ścieżki rowerowe.

Mieszkanie idealne zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję.

Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt



👤 **Grzegorz Pastuch**

✉ grzegorz@abroker.pl

☎ 603483823

📍 **aBroker.pl sp. z o.o.** ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków