

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
865 000 PLNPowierzchnia:
56,30 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
3Na Zakolu Wisły | 56 m² | 3 pokoje TARAS GARAŻ

Numer oferty	4722
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	865 000 PLN
Powierzchnia	56.3 m ²
Cena za m ²	15 364,12 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

i Opis oferty

Na sprzedaż **mieszkanie 3 pokojowe** położone przy **ul. Na Zakolu Wisły** (Nowohucka, Saska) w rejonie Dąbia/Podgórzeza zaledwie 7 min. samochodem do ronda Grzegórzeckiego.

W pobliżu znajduje się **Port Płaszów**, a dalej **tereny zielone** ciągnące się przez całe zakole Wisły. Jest tu dużo terenu do spacerowania, czy biegania. Zakupy najwygodniej zrobisz w **M1** (Auchan), na Dąbiu (Biedronka), bądź Płaszowie przy ul. Koszykarskiej (Lewiatan). Tutaj też znajduje się Szkoła Podstawowa nr 47.

Bezpośrednio na osiedlu mieści się m.in. klinika Vistula Clinic, oraz Publiczne Przedszkole Hop Kids.

Oferowane mieszkanie ma powierzchnię całkowitą **56,3 m²**, na którą składają się następujące pomieszczenia:

- **Salon z aneksem kuchennym** z wyjściem na duży balkon. Zabudowa meblowa na wymiar, pełne wyposażenie: piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka.
- **Sypialnia** - mieści wygodne, duże łóżko 160x200 oraz przestronną szafę,
- **Drugi pokój** - również z **wyjściem na balkon**, obecnie zaaranżowany jako gabinet do pracy,
- **Łazienka** w uniwersalnej glazurze, z **wanną** ze szklanym parawanem i miejscem do przechowywania,
- **Przedpokój** - duża, zabudowana szafa na odzież wierzchnią.

Słowa klucze to:

- Staranne i nowoczesne wykończenie, bardzo dobrej jakości materiałami,
- Duże, bardzo wygodne miejsce w garażu podziemnym - ponad **18 m²**,
- 3/7 piętro,
- Cichobieźna winda,
- Nowoczesne budownictwo,
- Tereny zielone.

Do mieszkania przynależy **szerokie i długie miejsce w garażu podziemnym**. W razie potrzeby swobodnie pomieści garażowego boxa (np. Magic Box) spełniając funkcję przechowywania.

CENA:

888 000 PLN + 70 000 PLN miejsce postojowe (ponad 18 m²!).

Zapraszam na prezentację. Warto zobaczyć tą nieruchomość.

Więcej informacji:

Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177

Biuro Nieruchomości aBroker. pl

#NaZakoluWisły #Saska #bagry #spacery #blisko tereny zielone #podgórze #dąbie #płaszów #trypokojowe #trypokoje #miejsce postojowe #blisko A4 #garaż podziemny #autobus #komunikacja miejska #rondo grzegórzeckie #budownictwopo2010 #nowa technologia #balkon #taras #nowebudownictwo #mieszkaniedwustronne

Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

✉ Kontakt



👤 **Maciej Korzeniowski**

✉ maciej@abroker.pl

📞 510059177

📍 aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków