aBroker.pl

LOKAL NA WYNAJEM

KRAKÓW, STARE MIASTO, STUDENCKA

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
4 550 PLN	65 m^2	3

Stylowe biuro w reprezentacyjnej kamienicy biurowej



Numer oferty	**4831**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**4 550 PLN**
Powierzchnia	**65 m^2**
Cena za m^2	**70 PLN / m^2**
Pomieszczeń	**3**

Opis oferty

Oferujemy Państwu do wynajęcia reprezentacyjne biuro 65 m2 położone w prestiżowej kamienicy biurowej w ścisłym centrum Starego Miasta.

LOKALIZACJA
Kamienica znajduje się w rejonie ul. Karmelickiej i Podwala. Przejście piechotą do Rynku Głównego zajmie raptem 5 minut, zaś odległość do Dworca Głównego, to 2 przystanki tramwajowe.

WOLNA POWIERZCHNIA
Lokal podzielony jest na 3 oddzielne, nieprzechodnie pokoje o powierzchniach: 17 m2, 11 m2, 11 m2 oraz łazienki z WC - 4 m2, przestronnego korytarza z możliwością wydzielenia recepcji lub aneksu kuchennego o powierzchni 22,60 m2.

SPECYFIKACJA:
- Winda,
- Światłowód,
- Ogrzewanie gazowe,
- Miejsca parkingowe,
- Parkiet,
- Okna drewniane,
- Każde z pomieszczeń posiada niezależne wejście z korytarza.

OPŁATY:
- Czynsz najmu: 70 zł/m2 + VAT
- Opłata eksploatacyjna 20 zł/m2 + VAT
- Dodatkowo płatne media: prąd, woda, gaz.

Wymagana kaucja i prowizja dla biura.

Więcej informacji:
Maciej Korzeniowski, tel. 510 059 177
Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Biuro Nieruchomości aBroker. pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Maciej Korzeniowski maciej@abroker.pl

510059177

aBroker.pl sp. z o.o. ul. Bujaka 10 LU6, 30-611 Kraków